AltaVita
ISTITUZIONI RIUNITE DI ASSISTENZA
IRA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. __86__ del _16.07.2025__/ P.E. / TEC / Reg. Generale

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, per la conduzione/manutenzione con assunzione della qualifica di III responsabile degli impianti termoidraulici aeraulici del Centro Diurno Gidoni sito in via Mons. Giovanni Fortin 34, 35128 Padova PD- CIG B72DF3CFB7

IL DIRIGENTE TECNICO

PREMESSO che il Centro Diurno Gidoni è dotato dei seguenti impianti termoidraulici ed aeraulici, per la climatizzazione invernale/estiva, comprensivi di valvole ed organi di intercettazione, tubazioni, scarichi, elettropompe per la movimentazione dei fluidi etc.:

- CALDAIA A GAS marca RIELLO mod. RTQ217 3S per climatizzazione invernale e produzione di ACS;
- CALDAIA A GAS marca RIELLO RTQ 165 per climatizzazione invernale e produzione ACS attualmente non in funzione;
- GRUPPO FRIGORIFERO marca TRANE mod. EGGAN800 per la climatizzazione estiva
- C.T.A. (Centrale Trattamento Aria) MAK MC097.

VISTA la normativa di riferimento in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva e per la produzione di acs di seguito elencata:

- D.lgs. n°192/2005
- DPR n°74/2013;
- Decreto n°37/2008;
- DPR n°551/1999
- DPR N°412/1993

RISCONTRATA l'obbligatorietà di affidare i servizi menzionati nell'oggetto del presente provvedimento a ditta in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, e comunque di capacità tecnica, economica e organizzativa adeguata alla complessità degli impianti stessi;

VISTA l'offerta 2025-187 della Ditta T.M. Group S.r.L. con sede legale a Trebaseleghe (Pd) in via Obbia Bassa, (P.IVA 03990260287) acquisita al protocollo dell'Ente con n. 0003324 del 04/06/2025, per la manutenzione ordinaria degli impianti indicati in premessa con assunzione della qualifica di III responsabile per un importo totale di euro 3.750,00 (tremilasettecentocinquanta,00) esclusa iva e comprensivo di oneri per la sicurezza corrispondenti al 2% dell'importo annui;

DATO ATTO che la Ditta T.M. Group S.r.L. con sede legale a Trebaseleghe (Pd) in via Obbia Bassa, (P.IVA 03990260287) è in possesso di adeguate maestranze e competenze e di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

VERIFICATA la congruità e la convenienza dell'offerta economica sopra descritta;

CONSIDERATO che l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

APPURATO:

- che l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

PRESO ATTO che sono state effettuate le seguenti verifiche relative all'operatore economico Ditta T.M. Group S.r.L. con sede legale a Trebaseleghe (Pd) in via Obbia Bassa, (P.IVA 03990260287):

- verifica sulla regolarità contributiva (DURC prot. INAIL_49422149 del 09/06/2025 scadenza 07/10/2025) della
- verifica, ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, del CCNL applicato per l'esecuzione dell'attività è: METALMECCANICA - Piccola e media industria - C018;
- visura Infocamere – Registro imprese, dalla quale non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 24 febbraio 2025 di Approvazione del Bilancio Economico annuale di Previsione per l'esercizio 2025;

VISTA la L. 241/1990 e ss. mm. e ii.;
VISTI la L. 6972/1890 e il R.D. 99/1891;
VISTA la L. 328/2000;
VISTO il D. Lgs. 207/2001;
VISTO il D. lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii.;

VISTI:

- l'art. 14 dello Statuto dell'Ente – approvato con Decreto R.V. n. 193 dell'11.07.2012 e modificato ope legis con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 42 del 31.07.2017;
- gli artt. 10, 11 e 13 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi - approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 22 del 03.04.2023,

e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1) di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di affidare, ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 il servizio di conduzione/manutenzione con assunzione della qualifica di Terzo Responsabile degli impianti termoidraulici aeraulici del Centro Diurno Gidoni sito in via Mons. Giovanni Fortin 34, 35128 Padova PD, per la durata di un anno dal 01.07.2025 al 30.06.2026 alla ditta T.M. Group S.r.L. con sede legale a Trebaseleghe (Pd) in via Obbia Bassa, (P.IVA 03990260287);

3) di precisare che il contratto collettivo applicato dall'operatore economico per il personale impiegato per la prestazione di che trattasi è il CCNL METALMECCANICA - Piccola e media industria - C018;

4) di dare atto che il CIG assegnato alla fornitura è identificato dalla seguente sequenza alfanumerica: B72DF3CFB7;

5) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto individuato è l'arch. Giuseppe Clemente;

6) di dare atto che i pagamenti osserveranno le disposizioni contenute nell'art. 3 della Legge n. 136/2010 in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari;

7) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento verrà rilevata come segue:

Operatore Economico	T.M. Group S.r.L. con sede legale a Trebaseleghe (Pd) in via Obbia Bassa, (P.IVA 03990260287)				
CIG/CUP B72DF3CFB7	***Ordine n.*** 899/2025		*Scadenza*	*30 gg data PEC fattura/notula previo riscontro della regolarità del servizio/fornitura*	
Imponibile	€ 3.750,00	***Iva** 22%*	€ 825,00	***Totale***	€ 4.575,00

Conto	***Descrizione***	***2025***	***2026***	***2027***
(3-20-20-10-310)	Manutenzione fabbricati strumentali	€ 2.287,50	€ 2.287,50	===

8) di dare infine atto, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, possa proporre:
   - ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Venezia entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio;
   - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro e non oltre 120 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio.

AltaVita
ISTITUZIONI RIUNITE DI ASSISTENZA
IRA

IL DIRIGENTE TECNICO
Arch. Simona Campedel
La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici di AltaVita-IRA ai sensi del D.Lgs 82/2005, e norme collegate

Per la presa visione
IL SEGRETARIO - DIRETTORE GENERALE
Dr.ssa Adelaide Biondaro
La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici di AltaVita-IRA ai sensi del D.Lgs 82/2005, e norme collegate

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Non trovandosi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 6 bis della L. 241/90, dall'art. 6 del DPR 62/2013 e ss. mm. e ii., e dall' art. 5 del Codice di Comportamento del personale di AltaVita, approvato con D.C. n. 42/2023 si esprime parere favorevole.

Padova, 16.07.2025

IL DIRIGENTE TECNICO
Arch. Simona Campedel
La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici di AltaVita-IRA ai sensi del D.Lgs 82/2005, e norme collegate

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la corretta registrazione contabile nei bilanci di competenza di € 4.125,00= nei conti codice 3-20-20-10-310 "Manutenzione fabbricati strumentali".

Padova, 16.07.2025

Per IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
SETTORE ACQUISTI CONTABILITÀ E BILANCIO
IL SEGRETARIO DIRETTORE GENERALE
Dr.ssa Adelaide Biondaro
La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici di AltaVita-IRA ai sensi del D.Lgs 82/2005, e norme collegate